

## Zapytanie ofertowe

Na przygotowanie dokumentacji projektowej na podstawie nagrodzonej koncepcji w ramach ogłoszonego konkursu na opracowanie ogrodu społecznego w Parku Górnika w Rybniku.

- 1. Zamawiający:**  
Dom Kultury w Rybniku-Chwałowicach  
ul. 1 Maja 91 B  
44-206 Rybnik  
NIP: 642-21-54-993

Dane kontaktowe:

tel.: (32) 42 16 222, (32) 43 31 852

mail: [dkchwalowice.biuro@gmail.com](mailto:dkchwalowice.biuro@gmail.com)

Osoby do kontaktu: Karina Abrahamczyk-Zator – dyrektor Domu Kultury w Rybniku-Chwałowicach

**2. Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest przygotowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej zagospodarowania fragmentu przestrzeni parku przy Domu Kultury w Rybniku-Chwałowicach obejmującej część działki nr 1781/101. Dokumentacja musi być przygotowana na podstawie nagrodzonej koncepcji w ramach ogłoszonego przez Dom Kultury w Rybniku-Chwałowicach konkursu na opracowanie ogrodu społecznego w Parku Górnika w Rybniku uwzględniając zarówno opis oraz część graficzną koncepcji. Obszar opracowania obejmuje fragment parku o powierzchni 0,16ha. W ramach zamówienia należy wykonać dokumentację projektowo-kosztorysową, która ma zawierać :

- 1) Dokumentacja projektowa wraz z wszystkimi uzgodnieniami w 5 egz. wersja papierowa. Projekt musi być zgodny z wymaganiami ustawy Prawo budowlane, przepisami i obowiązującymi Polskimi normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
- 2) Kosztorys inwestorski w 1 egzemplarzu + wersja elektroniczna.
- 3) Przedmiar robót w 1 egzemplarzu + wersja elektroniczna.
- 4) Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót w 1 egzemplarzu + wersja elektroniczna.
- 5) Kompletna dokumentacja j.w. w wersji elektronicznej na płycie CD lub DVD sprowadzona do formatu pdf. dla punktu 2) oraz 3) należy przedłożyć dodatkowo wersję XLS lub ATH.

Wersje elektroniczne muszą być odzwierciedleniem wersji papierowej i odwrotnie.

Przedmiot zamówienia obejmuje uzyskanie niezbędnych map do wykonania dokumentacji projektowej, wypisów z rejestru gruntów, wykonanie inwentaryzacji w zakresie niezbędnym do wykonania zamówienia (m.in. inwentaryzacja drzewostanu z oceną zdrowotną), uszczegółowione rysunki małej architektury, sprawdzenia dokumentacji, uzyskania wszelkich opinii, pozwoleń, zezwoleń czy decyzji jeżeli wymagają tego przepisy prawa (m.in. uzyskanie warunków technicznych przyłączenia do sieci energetycznej). Układ komunikacyjny w parku musi być dostosowany do istniejącego układu bez wymuszania zmiany. Przedmiot umowy obejmuje również dokonanie zgłoszenia w Zarządzie Zieleni Miejskiej (wraz z zaświadczeniem o braku sprzeciwu co do przedstawionych rozwiązań projektowych).

Opracowana dokumentacja musi spełniać wymagania określone aktualnymi przepisami prawa w tym między innymi:

- 1) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012, poz. 462),
- 2) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. z 2013 r. , poz. 1129),
- 3) Kosztorysy inwestorskie muszą spełniać wymagania przepisów rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. z 2004 r., Nr 130, poz. 1389).

Wykonawca opisze w dokumentacji technologii robót oraz materiały budowlane, urządzenia i inne wyroby w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji oraz równe traktowanie uczestników postępowania przetargowego na wykonanie robót wg przedmiotowej dokumentacji. Wykonawca w trakcie sporządzania dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych zobowiązany jest uwzględnić przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych. Informacje w zakresie technologii wykonania robót, rozwiązań technicznych, doboru materiałów i urządzeń, zawarte w dokumentacji projektowej powinny określać przedmiot umowy o roboty budowlane bez używania nazw własnych, patentów, znaków towarowych i nazw producentów a poprzez określenie parametrów precyzujących ich rodzaj, wielkość, standard oraz inne istotne dane.

Wykonawca zobowiązuje się stosować w dokumentacji optymalne rozwiązania konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe, w celu uzyskania właściwych standardów. W rozwiązaniach projektowych będą zastosowane wyroby budowlane (materiały) dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania.

Dokumentacja będąca przedmiotem umowy, powinna być kompletna z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć, spójna i skoordynowana.

**3. Opis sposobu obliczenia ceny i szacunkowa wartość zamówienia:**

Oferta powinna zawierać cenę netto i brutto wraz ze wskazaniem stawki VAT.

**4. Kryteria wyboru oferty:**

- 1) ocena spełniania warunków formalnych dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach złożonych przez potencjalnych Wykonawców;
- 2) brak spełnienia warunku wymienionego w punkcie 3 skutkuje pozostawieniem oferty bez rozpatrzenia;
- 3) przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert:  
100% - cena;
- 4) za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną.

**5. Termin wykonania zamówienia:**

Do 3 miesięcy od zawarcia umowy.

**6. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert:**

- 1) Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w siedzibie Zamawiającego w terminie do dnia 30.kwietnia 2018 r. w kopercie opatrzonej opisem:

*Oferta na przygotowanie dokumentacji projektowej na podstawie nagrodzonej koncepcji w ramach ogłoszonego konkursu na opracowanie ogrodu społecznego w Parku Górnika w Rybniku.*

- 2) Wszystkie oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie i złożone w innej formie niż zapisana w zapytaniu uznaje się za nieważne;
- 3) Forma dostarczenia oferty:  
Ofertę można:
  - a) składać osobiście na adres:  
Dom Kultury w Rybniku-Chwałowicach  
ul. 1 Maja 91 B  
44-206 Rybnik  
(w sekretariacie Domu Kultury)
  - b) przesłać pocztą (lub kurierem) na adres:  
j.w.

Uwaga: Decyduje data wpływu oferty do Zamawiającego.

Osoba uprawniona do kontaktów w sprawie oferty: Karina Abrahamczyk-Zator;

Mail: [dkchwalowice.biuro@gmail.com](mailto:dkchwalowice.biuro@gmail.com);

Telefon: (032) 42 16 222, 43 31 852.

**8. Opis warunków udziału w postępowaniu:**

Oferta powinna zostać przygotowana zgodnie ze wzorem: Formularz ofertowy, stanowiący załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.

**9. Informacje dodatkowe:**

Zamawiający zastrzega sobie możliwość niedokonania wyboru oferty, bez podania przyczyny.

**10. Załączniki:**

- 1) formularz ofertowy;
- 2) mapa do celów projektowych;
- 3) koncepcja ogrodu społecznego autorstwa Artura Klimczaka.

**Załącznik nr 1  
do Zaproszenia do składania ofert cenowych**

.....  
*pieczętka firmowa Oferenta*

**DANE OFERENTA:**

Pełna nazwa .....

Adres .....

Tel ..... Fax ..... e-mail .....

NIP ..... REGON .....

**Formularz ofertowy**

Nawiązując do Zaproszenia do składania ofert z dnia ..... 2018 r.  
na przygotowanie dokumentacji projektowej na podstawie nagrodzonej koncepcji w ramach ogłoszonego konkursu na  
opracowanie ogrodu społecznego w Parku Górnika w Rybniku,

oferuję realizację przedmiotu zamówienia za cenę:

Łącznie:

cena netto: ..... zł (słownie: ..... zł)

VAT: ..... zł

cena brutto: ..... zł (słownie: ..... zł)

1. 1. Oświadczam, że zamówienie stanowiące przedmiot niniejszego postępowania wykonam w terminie do 50 dni od zawarcia umowy.
1. 2. Oświadczam, że zapoznałem się z warunkami zamówienia i nie wnoszę do nich żadnych zastrzeżeń oraz przyjmuję warunki w nich zawarte.
1. 3. Oświadczam, że akceptuję 14-dniowy termin płatności.

Świadomy odpowiedzialności karnej oświadczam, że załączone do oferty dokumenty opisują stan prawny i faktyczny na dzień złożenia oferty (art. 297 k.k.)

..... , dnia .....

.....  
*podpis upoważnionego przedstawiciela Oferenta*